



Lesznówola , dnia 31.03.2020r

DIR.430.05.I.1.2020

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)  
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznówolskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznówoli.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu dla zadania *pn. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI ZAMIENIE UL. ARAKOWA 4, gm. LESZNOWOLA.*

Zatwierdził :

Lesznówola, dnia 31.03.2020r.

**LESZNOWOLSKIE**  
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.  
ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznówola  
KRS 0000349630 NIP 1231200082  
tel. (22) 757 94 32 fax (22) 757 72 71  
(5)

PREZES ZARZĄDU

*Kazimierz Jabłoński*

## **I. ZAMAWIAJĄCY**

Lesznnowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.  
ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznnowola  
NIP: 1231200082  
Tel. 227579432  
[www.lpk-lesznnowola.pl](http://www.lpk-lesznnowola.pl)  
e-mail: [lpk@lpk-lesznnowola.pl](mailto:lpk@lpk-lesznnowola.pl)

Postępowanie nr DIR.430.05.I/1.2020

## **II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno- budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i AKPiA dla robót budowlanych przy rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków położonej w miejscowości Zamienie przy ul. Arakowej 4 dz. Nr ew. 24, gmina Lesznnowola.
2. Pełna dokumentacja projektowa dotycząca robót budowlanych na w/w zadanie dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego [www.lpk-lesznnowola.pl](http://www.lpk-lesznnowola.pl).
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wskazał w ofercie część zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podał nazwy firm (nazwy podwykonawców).
4. Zakres podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu:
  - reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót;
  - organizowanie w porozumieniu z Zamawiającym cyklicznych narad koordynacyjnych, prowadzenie tych narad oraz przygotowywanie protokołów z narad;
  - kontrolowanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych i urządzeń wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, zatwierdzenie zgodności z normami, przepisami i specyfikacją techniczną;
  - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających;
  - udział w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru robót;
  - raportowanie i sprawozdawczość w zakresie rzeczowo- finansowym;
  - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
  - rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót;
  - sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
  - uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości robót;
  - kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym;
  - uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego robót, rozruchu technologicznym i przekazania do użytkowania.

## **III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin realizacji niniejszego zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 30 dni od dnia zgłoszenia do nadzoru budowlanego zakończenia robót przez Wykonawcę robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim.  
Wydłużenie lub skrócenie czasu realizacji robót budowlanych będzie stanowić podstawę do zmiany okresu realizacji niniejszego zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje realizację robót objętych nadzorem, którego dotyczy niniejsze zamówienie do 30.11.2022 roku.

## **IV. GENERALNE ZASADY UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU**

- 1) Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie o ile spełniają warunki określone w



- ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  - 3) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w niniejszej SIWZ sposób wykonania zamówienia tj. oferty wariantowej.
  - 4) Zamawiający udostępni w przedmiotowym postępowaniu, ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ wraz z załącznikami na stronie internetowej: [www.lpk-lesznowola.pl](http://www.lpk-lesznowola.pl).
  - 5) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
  - 6) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
  - 7) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

### ***O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się:***

5.1) Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania z przyczyn określonych § 9 Regulaminu zamówień na dostawy usługi i roboty budowlane w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli (regulamin znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego), oraz posiadają stosowne uprawnienia.

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca powinien przedłożyć oświadczenie:

- a) o braku podstaw do wykluczenia,
- b) o posiadaniu uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

*Oświadczenie powinno być złożone na formularzu lub według formularza stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.*

*W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców (zasada ta dotyczy również podwykonawców)*

### **5.2) Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie.**

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać iż w okresie ostatnich 6 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, należycie wykonał przynajmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branżach konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, lub sprawowaniu funkcji inżyniera kontraktu przy realizacji zakończonego zadania polegającego budowie lub przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 4 000 m<sup>3</sup>/d.

**5.3) Wykonawcy, którzy dysponują osobami, które będą skierowane do realizacji niniejszego zamówienia spełniającymi poniższe wymagania :**

#### **- Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej:**

posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności, oraz posiadający doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy w branży konstrukcyjno – budowlanej przy co najmniej jednym zadaniu polegającym na budowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o wydajności nie mniejszej niż 4000 m<sup>3</sup>/d, realizowanym w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełnił tę funkcję od początku do końca realizacji robót.

#### **- Inspektor nadzoru branży sanitarnej:**

posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności, oraz posiadający doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy w branży sanitarnej przy co najmniej jednym zadaniu polegającym na budowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o wydajności nie mniejszej niż 4000 m<sup>3</sup>/d, realizowanym w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełnił tę funkcję od początku do końca realizacji robót

#### **- Inspektor nadzoru branży elektrycznej:**



posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności oraz posiadający doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy w branży elektrycznej przy co najmniej jednym zadaniu polegającym na budowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o wydajności co najmniej 4000 m<sup>3</sup>/d, realizowanym w okresie 6 lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełnił tę funkcję od początku do końca realizacji robót.

*Wykaz osób sporządzić na formularzu lub według formularza stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ**. Do formularza należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług przywołanych w przedmiotowym formularzu.*

*Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, to zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Sporządzony na tę okoliczność dokument powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazać w szczególności zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.*

#### **5.4) Wykonawcy znajdujący się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

W zakresie warunku dotyczącego sytuacji finansowej Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

- wykáže się posiadaniem środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych), w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

*W celu wykazania spełnienia tego warunku Wykonawca dołączy do oferty informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000 zł (słownie: sto tysięcy) wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.*

- wykáže się, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych).

*Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy kopię wyżej wymienionej polisy wraz z dowodami wpłaty wymaganych składek.*

*W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku.*

W terminie trzech dni po zamieszczeniu na stronie internetowej informacji dotyczących Wykonawców którzy złożyli oferty, Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wykonawcy należący do tej samej grupy kapitałowej mogą zostać wykluczeni z postępowania jeżeli Wykonawca nie przedstawi dowodów, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 4 do SIWZ**).

Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.



## VI. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJACYM.

1. Wykonawca może drogą elektroniczną na adres e-mail :[lpk@lpk-lesznowola.pl](mailto:lpk@lpk-lesznowola.pl) złożyć do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawca posługują się numerem ogłoszenia. Wykonawca zwracając się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu treści zapytania także w wersji edytowalnej.
2. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 10 dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt 2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o którym mowa w pkt 2.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia na stronie internetowej [www.lpk-lesznowola.pl](http://www.lpk-lesznowola.pl) na której została zamieszczona SIWZ.
4. Osobami upoważnionymi do bezpośredniego kontaktowania się i do udzielania wyjaśnień w imieniu zamawiającego są :  
Iwona Nowowiejska nr tel. 501 834 818,  
Paweł Turowski nr tel. 515 274 872.

## VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta musi być przygotowana zgodnie z wymaganiami SIWZ oraz Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznowolskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i ofert wariantowych.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny, oraz podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta”, zgodny z załącznikiem nr 1 do SIWZ wraz z załącznikami i oświadczeniami.
7. Zamawiający wymaga, aby złożone w ofercie załączniki były opracowane na formularzach załączonych do SIWZ lub sporządzone samodzielnie przez Wykonawcę w oparciu o formularze załączone do SIWZ.
8. Zaleca się, aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach, o numeracji stron rozpoczynającej się od nr 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami.
9. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) powinny być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) powinna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
10. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być zaadresowane następująco:

LESZNOWOLSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SP. Z O.O.  
05-506 Lesznowola, ul. Poprzeczna 50

Oferta w przetargu nieograniczonym na pełnienie w pełnym zakresie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W ZAMIENIU

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM .....r., GODZ. ....

11. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy na kopercie wewnętrznej wymienić nazwy z określeniem siedziby – wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, z oznaczeniem Pełnomocnika.
12. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonyj za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.



13. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia partnerzy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu. Do oferty należy załączyć dokument ustanawiający pełnomocnictwo, podpisany przez każdego z partnerów.
14. Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika.
15. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z Pełnomocnikiem.
16. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację niniejszego zamówienia, są zobowiązani do zawarcia umowy cywilno – prawnej regulującej ich współpracę. Taka umowa powinna zawierać w swojej treści przede wszystkim zapisy dotyczące :
  - określenia celu i przedmiotu umowy,
  - oznaczenia czasu trwania umowy – nie krócej niż okres realizacji przedmiotu zamówienia,
  - umocowania ustanowionego pełnomocnika,
  - określenia wspólnej odpowiedzialności wykonawców,
  - określenia zakresu przedmiotu zamówienia realizowanego przez każdego z wykonawców,
  - wykluczenia możliwości wypowiedzenia umowy współpracy przez któregokolwiek z wykonawców wspólnie realizujących zamówienie,
  - zakazu wprowadzania zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.
17. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
18. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
19. Zmiana oferty może nastąpić tylko poprzez złożenie zmienionej, pisemnej oferty według takich samych zasad jak wcześniej składana oferta. Oferta zmieniająca wcześniej złożoną ofertę musi jednoznacznie wskazywać, które postanowienia oferty są zmienione.

#### **VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

#### **IX. WADIUM.**

1. Złożona oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości 10 000,00 zł, (słownie zł: dziesięć tysięcy złotych). Wadium musi być wniesione w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej Oddział w Lesznowoli  
Nr 86 8022 0000 2001 0003 8931 0001.

*Tytuł przelewu musi wskazywać nazwę postępowania w związku z którym wnoszone jest wadium tj. „NADZÓR INWESTORSKI NAD ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W ZAMIENIU”*

#### **Uwaga:**

Nie należy załączać oryginału dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium. Do oferty należy dołączyć kopię dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium.

2. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert. Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli przed upływem terminu znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
3. Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionych w pieniądzu wadiów przez wykonawców, Zamawiający przekazuje do banku niezwłocznie po:
  - a) upływie terminu związania ofertą,
  - b) zawarciu umowy w sprawie zamówienia,
  - c) unieważnieniu postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.
4. Zamawiający niezwłocznie dokona zwrotu wadium na wniosek wykonawcy:
  - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - b) który został wykluczony z postępowania;
  - c) którego oferta została odrzucona.
5. Wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie zatrzymane wraz z odsetkami w przypadku, gdy wykonawca:
  - 1) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy przesłać pocztą lub złożyć w siedzibie Zamawiającego: przy ul. Poprzecznej 50 w Lesznowoli (05-506), **w pokoju nr 1, do dnia 18.05.2020r do godz.10.00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **18.05.2020r** o godzinie **10.15** w **siedzibie spółki, pokój nr 11.**
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny brutto.
5. Niezwłocznie informację, o których mowa powyżej Zamawiający umieszcza na swojej stronie internetowej.
6. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

## XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

1. Podana w ofercie cena ma charakter ryczałtowy i powinna obejmować pełny zakres prac, wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich netto i brutto w uwzględnieniu należnego podatku VAT.
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe. Wartość faktury będzie wynikała z procentowego zaawansowania prac budowlanych nadzorowanej inwestycji. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70 % wartości nadzoru inwestorskiego. Faktura końcowa zostanie wystawiona po rozliczeniu końcowym inwestycji.

## XII. TRYB I ZASADY WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

### 1. Tryb oceny ofert.

- 1.1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
- 1.2. Oferty oceniane będą w 2 etapach:

**I etap:** ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty.

**II etap:** ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej.

W II etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu.

### 2. Kryteria oceny ofert:

- 2.1 W ramach zamówienia zostanie wyłoniony Wykonawca, którego oferta uzyskała łącznie najwięcej punktów.
- 2.2. Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

L	Kryterium	Liczba punktów
1	<b>Cena ofertowa brutto - Wykonawcy zostaną przypisane punkty od 0 do 85</b> Najwyższą liczbę punktów - 85, otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto za wykonanie niniejszego zamówienia , a pozostałe oferty odpowiednio mniej wg. wzoru: najniższa cena ofertowa brutto ----- x 85 pkt = liczba punktów oferty ocenianej cena brutto oferty badanej	<b>max 85</b>
2	<b>Doświadczenie inspektora nadzoru specjalności konstrukcyjno - budowlanej w zakresie opisanym w w pkt V SIWZ :</b> - sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 1 roboty - 0 pkt. - sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 2 robót - 3 pkt. - sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 3 robót - 5 pkt.	<b>max 5</b>
3	<b>Doświadczenie inspektora nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie opisanym w w pkt V SIWZ :</b> - sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 1 roboty - 0 pkt. - sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 2 robót - 3 pkt. - sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 3 robót - 5 pkt.	<b>max 5</b>



4	<p><b>Doświadczenie inspektora nadzoru specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych w zakresie opisanym w w pkt V SIWZ :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 1 roboty - 0 pkt.</li> <li>- sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 2 robót - 3 pkt.</li> <li>- sprawowanie nadzoru nad wykonaniem 3 robót - 5 pkt.</li> </ul>	max 5
---	---	-------

2.3 Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

### **XIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

1. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, są zobowiązani przed podpisaniem umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, złożyć Zamawiającemu kopię (poświadczoną „za zgodność z oryginałem”) umowy regulującej zasady ich współpracy, współdziałania i odpowiedzialności w zakresie obejmującym wykonanie zamówienia.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie przedstawi opłaconej polisy ubezpieczenia OC, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
4. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik **nr 5 do SIWZ**.

### **XIV. Informacja o możliwościach i warunkach zmiany zawartej umowy.**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w treści umowy w przypadku gdy:

- nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- nastąpi potrzeba zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn obiektywnych niezależnych od Wykonawcy.

### **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **XVI. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informujemy, że:

- 1) administratorem Państwa danych osobowych jest Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznów, reprezentowane przez: Prezesa Zarządu - Kazimierza Jabłońskiego;
- 2) w sprawach związanych z Państwa danymi proszę kontaktować się z administratorem danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznów lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: [lpk@lpk-lesznowola.pl](mailto:lpk@lpk-lesznowola.pl).
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ROD w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
- 4) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 5) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.



- 6) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiadają Państwo:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia;
- 8) nie przysługuje Państwu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.c RODO.
2. Jednocześnie LPK Sp. z o.o. przypomina o ciąży na Wykonawcy obowiązku informacyjnym - wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5.

#### **XVII. ZAŁĄCZNIKI**

**Załącznik nr 1** - Wzór Formularza oferty.

**Załącznik nr 2** - Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

**Załącznik nr 3** - Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o grupie kapitałowej.

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński