

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA ROBOTY BUDOWLANE

1) Zamawiający

Lesznowlskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

05-506 Lesznowola, ul. Poprzeczna 50 woj. mazowieckie, tel. 22 757-94-32

www.lpk-lesznowola.pl

2) Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 291/5, 293/5, 293/6, 291/6, 293/7, 291/7, 291/8, 291/12, 293/14, 291/18, 291/19, 293/15, 294/14, 361/8, 290/17, 361/7, 294/27, 294/20, 294/34, 294/32 przy ul.

Okrężnej w miejscowości Lesznowola, gm. Lesznowola w sposób umożliwiający zmianę technologii odprowadzania ścieków z podciśnieniowej na nadciśnieniową lub grawitacyjną.

3) Opis przedmiotu zamówienia

1. Część sanitarna:

- a) Budowa i przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej - 40 m przewodów ciśnieniowych wykonanych z rur PE HD PN16 SDR 11 o średnicy $Dz=40 \times 3,7$ mm oraz 81,30 m przewodów grawitacyjnych wykonanych z rur PVC-U SN8 SDR 34 o średnicy $Dz=200 \times 5,9$ mm.
- b) Budowa 4 nowych przydomowych przepompowni.
- c) Projektuje się adaptacje 9 istniejących zbiorników oraz budowę 4 nowych.. Zdemontowane zawory należy dostarczyć Zamawiającemu. Dostosowanie istniejących studni podciśnieniowych na potrzeby przydomowej pompowni ścieków. Dostosowanie istniejących studni będzie polegało na sprawdzeniu stanu technicznego istniejącego zbiornika, wyczyszczeniu, zakorkowaniu zbędnych otworów, w razie konieczności uszczelnieniu oraz wyprowadzeniu pokrywy do rzędnej uniemożliwiającej przedostawanie się wód opadowych. (w gruntach nieutwardzonych ok 2cm ponad rzędną terenu). W studni należy wykonać otwory pod przepusty kablowe oraz przewód wentylacyjny. W dostosowanych studniach należy montować pompy wyporowe typu SIGMA, ORKA lub równoważne 3~ 400V. Pompy należy posadowić na stojakach mieszczących się w istniejących zagłębieniach studni.
- d) Pompownie w działkach niezabudowanych należy pozostawić nieuzbrojone, szafki sterownicze oraz pompy należy złożyć w depozycie u Zamawiającego.

2. Część elektryczna:

- a) Wykonanie przyłączy elektrycznych do nowopowstałych pompowni przydomowych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zasilania elektrycznego z wewnętrznej instalacji budynku do szafki sterowniczej pompowni kablem ziemnym YKY $5 \times 2,5 \text{ mm}^2$. Kabel od szafy rozdzielczej w budynku do miejsca lokalizacji szafki sterowniczej pompowni przydomowej układać w rurze osłonowej AROTA. Schemat szafki sterowniczej przedstawiono w załączniku nr 6.
W głównej rozdzielni prądu przed bezpiecznikiem różnicowoprądowym należy przewidzieć montaż zabezpieczeń trójfazowych zespolonych odpowiednich do mocy zastosowanej pompy (np. S193, C16A, C20A). Szafka sterownicza powinna być zlokalizowana możliwie blisko pompowni jednak w odległości nie większej niż 7m od zbiornika. Przewody od szafki do studni układać w rurze osłonowej PCV-U o średnicy zewnętrznej 110mm.

3. Odtworzenie nawierzchni:

- a) Przed wejściem w teren Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej obszaru prowadzonych robót.
- b) Niezwłocznie po zakończeniu prac ziemnych Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.
- c) Podstawą oceny wykonanych prac będzie dokumentacja fotograficzna o której mowa lit. a).

Lokalizację zadań przewidzianych do realizacji przedstawiono w projekcie stanowiącym zał. nr 1, części opisowej zał. nr 2 oraz przedmiarze robót zał. 7.

Przy realizacji niniejszego zamówienia obowiązują ilości robót wynikające z części opisowej, przedmiaru robót i projektu.

4) Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej i wariantowej.

5) Termin wykonania zamówienia: Zakończenie: 31.07.2018r. W terminie Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane objęte umową (załącznik 8) oraz przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w tym inwentaryzację geodezyjną.

6) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku, stanowiącego załącznik nr 3.
2. Potencjał techniczny. Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku, stanowiącego załącznik 3.
3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje do wykonania niniejszego zamówienia co najmniej jedną osobą (kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków o posiadanej wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik 4.
4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa. Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia banku o zdolności kredytowej na kwotę 100 000 zł.

7) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu, należy przedłożyć:

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z przyczyn określonych w par.9 Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznawolskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. stanowiące załącznik 5.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

8) Kryteria oceny ofert: najniższa cena netto.

19

1. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej złożono w takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

9) Termin i miejsce składania ofert:

26.03. 2018r godzina 10⁰⁰ miejsce: Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 05-506 Lesznowola, ul. Poprzeczna 50 pokój nr 1.

10) Termin związania ofertą:

30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

Osobą do kontaktu jest p. Paweł Turowski - 22 757 72-71

Załączniki:

Załącznik 1 - część graficzna

Załącznik 2 - projekt

Załącznik 3 - oświadczenie o spełnianiu warunków

Załącznik 4 - osoby zdolne do wykonywania

Załącznik 5 - niepodleganie wykluczeniu

Załącznik 6 - schemat szafki

Załącznik 7 - przedmiar robót

Załącznik 8 - wzór umowy

Załącznik 9 - oferta

Załącznik 10 - stwior

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński

LESZNOWOLSKIE

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznowola
KRS 0000349630 NIP 1231200082
tel. (22) 757 94 32 fax (22) 757 72 71

(3)

**Oświadczenie Wykonawcy
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy:

.....

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia pod nazwą:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 291/5, 293/5, 293/6, 291/6, 293/7, 291/7, 291/8, 291/12, 293/14, 291/18, 291/19, 293/15, 294/14, 361/8, 290/17, 361/7, 294/27, 294/20, 294/34, 294/32 przy ul. Okrężnej w miejscowości Lesznowola, gm. Lesznowola w sposób umożliwiający zmianę technologii odprowadzania ścieków z podciśnieniowej na nadciśnieniową lub grawitacyjną.

OŚWIADCZAMY, ŻE:

Spełniamy warunki ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia tj.:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania w związku z realizacją zamówienia;
2. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....dnia.....
miejscowość

.....
Podpis(y) i pieczętka(i) przedstawiciela(i)



**Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu uprawnień
przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 291/5, 293/5, 293/6, 291/6, 293/7, 291/7, 291/8, 291/12, 293/14, 291/18, 291/19, 293/15, 294/14, 361/8, 290/17, 361/7, 294/27, 294/20, 294/34, 294/32 przy ul. Okrężnej w miejscowości Lesznówola, gm. Lesznówola w sposób umożliwiający zmianę technologii odprowadzania ścieków z podciśnieniowej na nadciśnieniową lub grawitacyjną.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Lesznówolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznówola

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

I.p	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe - pełniona funkcja - wykształcenie - nr uprawnień data wydania
1			
2			
3			

Oświadczam/my, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wskazane w niniejszym załączniku posiadają wymagane uprawnienia.

.....dnia.....
miejscowość

.....
Podpis(y) i pieczętka(i) przedstawiciela(i)



**Oświadczenie Wykonawcy
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na roboty budowlane pod nazwą:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 291/5, 293/5, 293/6, 291/6, 293/7, 291/7, 291/8, 291/12, 293/14, 291/18, 291/19, 293/15, 294/14, 361/8, 290/17, 361/7, 294/27, 294/20, 294/34, 294/32 przy ul. Okrężnej w miejscowości Lesznówola, gm. Lesznówola w sposób umożliwiający zmianę technologii odprowadzania ścieków z podciśnieniowej na nadciśnieniową lub grawitacyjną.

OŚWIADCZAMY, ŻE:

Brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie warunków określonych w Regulaminie zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane w Lesznówolskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznówoli.

.....dnia.....
miejscowość

.....
Podpis(y) i pieczęćka(i) przedstawiciela(li)

Umowa Nr DIR 430.5.2018

zawarta w dniu..... w Lesznowoli, pomiędzy;

Lesznowolskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli, przy ul. Poprzecznej 50, NIP: 1231200082, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez: Sąd Rejonowy w dla m.st. W-wa - XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod Nr KRS 0000349630 o kapitale zakładowym w wysokości 59 589 000 złotych, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Kazimierza Jabłońskiego
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

zwanym dalej „Wykonawcą”

następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 291/5, 293/5, 293/6, 291/6, 293/7, 291/7, 291/8, 291/12, 293/14, 291/18, 291/19, 293/15, 294/14, 361/8, 290/17, 361/7, 294/27, 294/20, 294/34, 294/32 przy ul. Okrężnej w miejscowości Lesznowola, gm. Lesznowola w sposób umożliwiający zmianę technologii odprowadzania ścieków z podciśnieniowej na nadciśnieniową lub grawitacyjną.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Część sanitarna:

- a) Budowa i przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej - 40 m przewodów ciśnieniowych wykonanych z rur PE HD PN16 SDR 11 o średnicy Dz=40x3,7 mm oraz 81,30 m przewodów grawitacyjnych wykonanych z rur PVC-U SN8 SDR 34 o średnicy Dz=200x5,9 mm.
- b) Budowa 4 nowych przydomowych przepompowni.
- c) Projektuje się adaptacje 9 istniejących zbiorników oraz budowę 4 nowych.. Zdemontowane zawory należy dostarczyć Zamawiającemu. Dostosowanie istniejących studni podciśnieniowych na potrzeby przydomowej pompowni ścieków. Dostosowanie istniejących studni będzie polegało na sprawdzeniu stanu technicznego istniejącego zbiornika, wyczyszczeniu, zakorkowaniu zbędnych otworów, w razie konieczności uszczelnieniu oraz wyprowadzeniu pokrywy do rzędnej uniemożliwiającej przedostawanie się wód opadowych. (w gruntach nieutwardzonych ok 2cm ponad rzędną terenu). W studni należy wykonać otwory pod przepusty kablowe oraz przewód wentylacyjny. W dostosowanych studniach należy montować pompy wporowe typu SIGMA, ORKA lub równoważne 3~ 400V. Pompy należy posadzić na stojakach mieszczących się w istniejących zagłębieniach studni.
- d) Pompownie w działkach niezabudowanych należy pozostawić nieuzbrojone, szafki sterownicze oraz pompy należy złożyć w depozycie u Zamawiającego.

2. Część elektryczna:

- a) Wykonanie przyłączy elektrycznych do nowopowstałych pompowni przydomowych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zasilania elektrycznego z wewnętrznej instalacji budynku do szafki sterowniczej pompowni kablem ziemnym YKY 5x2,5mm². Kabel od szafy rozdzielczej w budynku do miejsca lokalizacji szafki sterowniczej pompowni przydomowej układać w rurze osłonowej AROTA. Schemat szafki sterowniczej przedstawiono w załączniku nr 6.
- W głównej rozdzielni prądu przed bezpiecznikiem różnicowoprądowym należy przewidzieć montaż zabezpieczeń trójfazowych zespolonych odpowiednich do mocy zastosowanej pompy (np. S193, C16A, C20A). Szafka sterownicza powinna być zlokalizowana możliwie blisko pompowni jednak w odległości nie większej niż 7m od zbiornika. Przewody od szafki do studni układać w rurze osłonowej PCV-U o średnicy zewnętrznej 110mm.

3. Odtworzenie nawierzchni:

- a) Przed wejściem w teren Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej obszaru prowadzonych robót.
- b) Niezwłocznie po zakończeniu prac ziemnych Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.
- c) Podstawą oceny wykonanych prac będzie dokumentacja fotograficzna o której mowa lit. a).

Lokalizację zadań przewidzianych do realizacji przedstawiono w projekcie stanowiącym zał. nr 1, części opisowej zał. nr 2 oraz przedmiarze robót zał. 7.

Przy realizacji niniejszego zamówienia obowiązują ilości robót wynikające z części opisowej, przedmiaru robót i projektu.

§2

1. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na budowę w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

§ 3

1. Zlecenie jakiegokolwiek części robót przez Wykonawcę podwykonawcy, wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Zlecenie przez Wykonawcę części robót podwykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie całości robót.
3. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo robót wykonanych przez Podwykonawców oraz za terminową zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonywane przez nich.
4. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty oraz usunąć wszelkie wady z należytą starannością.
2. Wykonawca odpowiada za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zabezpieczenie placu budowy, sporządzoną przez siebie dokumentację techniczną powykonawczą oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane przy realizacji robót.

§ 5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

1. sprawdzenie dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego - w przypadku stwierdzenia błędów Wykonawca zgłasza je na piśmie Zamawiającemu,
2. wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym,
3. straty i uszkodzenia w wykonywanych robotach, w materiałach budowlanych oraz urządzeniach związanych z prowadzoną inwestycją,
4. szkody i straty w robotach spowodowane przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych, jak również za szkody i straty w robotach spowodowane przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy do:
 - 1) uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót drogowych, sporządzenie projektu organizacji ruchu, zabezpieczenia robót w czasie realizacji zadania oraz poniesienia opłaty za czasowe zajęcie pasa drogowego,
 - 2) ponoszenia kosztów usunięcia ewentualnych kolizji, nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 3) wykonania zabezpieczenia urządzeń podziemnych krzyżujących się z trasami wykonywanych przewodów (np. kable, wodociąg, gazociąg),
 - 4) sporządzenia przed przystąpieniem do robót dokumentacji fotograficznej obiektów sąsiadujących z placem budowy na wypadek późniejszych roszczeń właścicieli gruntów i posesji,
 - 5) wykonania robót objętych umową zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami technicznymi w budownictwie,
 - 6) zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy,
 - 7) zorganizowania zaplecza budowy, dbania o porządek na terenie budowy, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów oraz gruzu i nadmiaru ziemi,
 - 8) zapewnienia nadzoru specjalistycznego dla robót wymagających takiego nadzoru,
 - 9) prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa,
 - 10) przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów koniecznych do przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, w tym sprawozdań z prób, certyfikatów na materiały i urządzenia, dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcji obsługi,
 - 11) uporządkowania terenu robót po zakończeniu robót i przekazania go w terminie ustalonym dla odbioru robót,
 - 12) Wykonawca ma obowiązek ciągłości odbioru ścieków z obszaru objętego pracami budowlanymi.
2. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad.
3. Wykonawca zapewni na własny koszt obsługę geodezyjną w celu:



- 1) wytyczenia trasy przewodów i wszystkich niezbędnych elementów budowanej sieci,
 - 2) wykonania inwentaryzacji powykonawczej z wykazaniem na mapie inwentaryzacyjnej (szkicach) rzędnych dna kanału (wloty i wyloty dna kanału) i pokryw na studniach.
4. Zamawiający umożliwi Wykonawcy pobór wody z sieci wodociągowej poprzez opomiarowane ujęcie. Kosztami zużytej wody zostanie obciążony Wykonawca.

§ 7

1. Termin realizacji umowy ustala się na dzień: **31.07.2018r.**
2. W terminie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane objęte umową oraz przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w tym inwentaryzację geodezyjną.
3. Wykonanie całości robót zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez strony.
4. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży szkic geodezyjny z naniesionymi rzędnymi wysokościowymi wykonanych urządzeń, potwierdzonymi przez geodetę prowadzącego obsługę budowy.

§ 8

1. Roboty powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
2. Wszystkie materiały wykorzystane do realizacji zamówienia powinny odpowiadać wymogom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881).
3. Przed przystąpieniem do wbudowania materiałów budowlanych Wykonawca na własny koszt przedstawi dowody jakości oraz pochodzenia tych materiałów do akceptacji przez Zamawiającego. Wyżej wymienione dokumenty Wykonawca dołączy do protokołu odbioru końcowego robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia protokołu odbioru końcowego robót w przypadku braku dokumentów, o których mowa powyżej.
4. Zamawiający może zażądać wykonania badań dodatkowych. Wykonawca będzie ponosić koszty badań, jeśli wykażą one, że jakość materiałów i robót nie jest zgodna z dokumentacją.

§ 9

1. Zamawiający zobowiązany jest sprawdzić wykonanie robót.
2. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od uzyskania powiadomienia o ich wykryciu przez Zamawiającego.
3. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.

§ 10

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe o łącznej wysokości,zł netto (słownie:.....) powiększone o podatek VAT.
2. Wysokość wynagrodzenia nie ulegnie zmianie do końca obowiązywania Umowy i obejmuje wszelkie koszty robót, w tym w szczególności robocizną, maszyny i materiały niezbędne do ich wykonania, a także wszelkie inne koszty lub czynności choćby

14

niewyspecyfikowanych w dokumentach umownych a niezbędne do wykonania całości prac objętych niniejszą Umową w sposób zgodny z wymogami sztuki budowlanej oraz przepisami prawa budowlanego i ochrony środowiska.

3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 15 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, której podstawą będzie zaakceptowany pisemnie przez Zamawiającego końcowy protokół odbioru robót.
4. W sytuacji realizowania robót przez Wykonawcę przy udziale podwykonawcy, oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy za wszystkie wykonane prace.
5. Za datę realizacji płatności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu należności na konto bankowe Wykonawcy.
6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.

§ 11

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zakończeniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji, określonego w § 7 ust. 1,
 - 2) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust. 1, z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji za wady, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do ustalonych terminów na ich usunięcie.
3. Jeżeli przed zakończeniem całości robót objętych umową jakkolwiek ich część zostanie uznana przez Zamawiającego za zakończoną zgodnie z warunkami umowy oraz przyjęta przez Zamawiającego, kara za niedotrzymanie terminu będzie liczona od wartości robót zmniejszonej o wartość części robót zakończonych i przyjętych przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie zapłacenia kar umownych w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z bieżących płatności należnych Wykonawcy.
5. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowo określonej za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia, z uwzględnieniem postanowień § 10 ust. 2.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty, zobowiązując się do wykonania tych robót zgodnie z projektem zaakceptowanym przez Zamawiającego i z warunkami technicznymi wykonania robót.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość techniczną, użytkową i estetyczną wykonanych robót.

3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad w terminie 7 dni od powiadomienia o wadzie, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
4. Długość okresu gwarancji dla przedmiotu umowy ustala się na 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie podjął się realizacji robót, w ciągu 10 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia robót,
 - 2) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi, warunkami technicznymi realizacji robót lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót przez okres dłuższy niż 10 dni.
2. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji robót wykonanych, zabezpieczyć teren robót oraz opuścić teren robót w terminie podanym przez Zamawiającego.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory będzie rozstrzygał sąd powszechny.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Wzór formularza.

O F E R T A

nazwa i adres wykonawcy

.....
.....
.....

**Lesznowlskie Przedsiębiorstwo Komunalne
Sp. z o.o.**

ul. Poprzeczna 50
05-506 Lesznowola

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

Przebudowę istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 291/5, 293/5, 293/6, 291/6, 293/7, 291/7, 291/8, 291/12, 293/14, 291/18, 291/19, 293/15, 294/14, 361/8, 290/17, 361/7, 294/27, 294/20, 294/34, 294/32 przy ul. Okrężnej w miejscowości Lesznowola, gm. Lesznowola w sposób umożliwiający zmianę technologii odprowadzania ścieków z podciśnieniowej na ciśnieniową i grawitacyjną.

1. Oferujemy wykonanie w/w zadania zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia za **cenę ryczałtową**:

cena netto (bez podatku VAT) w zł:
(słownie złotych:
.....)

+ obowiązujący podatek VAT w wysokości: 23 %,
wartość podatku VAT w zł:
(słownie złotych:
.....)

cena brutto (łącznie z podatkiem VAT) w zł:
(słownie złotych:
.....)

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedstawioną dokumentacją i nie wnosimy do niej żadnych uwag.

3. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie oraz nie wnosimy uwag do opisu przedmiotu zamówienia.

4. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu ważności oferty wskazanego w ogłoszeniu tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

5. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

6. Oświadczamy, że wzór akceptujemy bez zastrzeżeń. Jednocześnie zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego, jeżeli zostanie wybrana nasza oferta.

7. Oferta nasza została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

8. Oświadczamy, że [nie zamierzamy powierzać podwykonawcom żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom]*:

Lp.	Opis części zamówienia, którą Wykonawca powierzy podwykonawcom
1)	
2)	

9. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót.

10. Uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

11. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące dokumenty i załączniki:

- 1) Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr ... ,
- 2) Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr ... ,
- 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG), *wystawiony nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert* – załącznik nr ... ,
- 4) Oświadczenie wykonawcy o posiadaniu uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr ... ,
- 5) Pełnomocnictwo do podpisywania oferty (oryginał / kopia pełnomocnictwa poświadczona notarialnie*) – załącznik nr ... ,
- 6) Pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie np. Konsorcjum, Spółka Cywilna (oryginał / kopia pełnomocnictwa poświadczona notarialnie*) – załącznik nr .. .

Inne:

- 7)
- 8)