

WZÓR

**Umowa
o wstąpienie w prawa i obowiązki Gwaranta**

Zawarta w Warszawie w dniur., pomiędzy:

1. „FAL-BRUK” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. z siedzibą w Warszawie [02-868] przy ul. Sarabandy 42, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie pod numerem KRS: 0000415909, NIP: 521-052-74-20, REGON: 010308687, reprezentowaną przez Komplementariusza- „FAL-BRUK” sp. z o.o. w imieniu którego działa Członek Zarządu, zwaną w dalszej części „Gwarantem”,
a
2. z siedzibą w (kod pocz.) ul., NIP, zwaną w dalszej części „Wykonawcą”, którą reprezentuje:
.....

Zwanych dalej łącznie „Stronami”,

Zważywszy, że:

- Gwarant w ramach umowy nr z dn.r. zawartej z, wykonał prace budowlane polegające na w miejscowości, gmina
- Po wykonaniu powyższej umowy, Gwarant udzielił [Beneficjent gwarancji] na wykonane roboty gwarancji na okres dnia do dniar.,
- Wykonawca zamierza wykonać prace polegające na wykonaniu w ul., który objęty jest powyższą gwarancją udzieloną przez Gwaranta na rzecz Orientacyjny obszar robót, które Wykonawca zamierza wykonać przedstawia załącznik numer 1 do niniejszej Umowy,
- Wykonawca wyraża wolę wstąpienia w prawa i obowiązki Gwaranta wynikające z udzielonej na rzecz gwarancji, w części obejmującej obszar robót wg załącznika nr 1,
- Beneficjent gwarancji, pismem z dniar. wyraził zgodę na wstąpienie Wykonawcy w prawa i obowiązki Gwaranta wynikające z powyższej gwarancji, w części obejmującej obszar robót wg załącznika nr 1.

WZÓR

Strony postanowiły co następuje:

§1.

1. Wykonawca oświadcza, iż wstępuje na miejsce Gwaranta w prawa i obowiązki Gwaranta, wynikające z gwarancji udzielonej na rzecz [dalej: „Beneficjent ”] oraz z tytułu rękojmi za wady fizyczne, przysługujące Beneficjentowi zgodnie z treścią umowy nr z dn.r., w części obejmującej obszar robót wg załącznika nr 1, a Gwarant oświadcza, iż na powyższe wyraża zgodę.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż Beneficjent, pismem z dnia, stanowiącym załącznik numer 2 do niniejszej Umowy, wyraził zgodę na dokonanie czynności o której mowa w ust. 1.
3. Z chwilą zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji udzielonej przez Gwaranta na rzecz Beneficjenta oraz z tytułu rękojmi za wady fizyczne, w części obejmującej obszar robót wg załącznika nr 1, a odpowiedzialność Gwaranta w tym zakresie wygasa.

§2.

1. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wystąpienia przez Beneficjenta z roszczeniami z tytułu gwarancji lub z tytułu rękojmi za wady fizyczne, w części obejmującej obszar robót wg załącznika nr 1, Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usunięcia wad i usterek wskazanych przez Beneficjenta.
2. W przypadku gdy w następstwie robót prowadzonych przez Wykonawcę, ulegnie uszkodzeniu inny aniżeli określony w ust. 1 fragment ulicy, Gwarant zobowiązany będzie do usunięcia powstałych wad lub usterek, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić na rzecz Gwaranta, wszelkie koszty jakie Gwarant poniósł w związku z koniecznością usunięcia tych wad lub usterek.

§3.

1. Wykonawca oświadcza, iż niezwłocznie po zakończeniu prac polegających na wykonaniu w ul. w, odtworzy fragment ulicy do stanu pierwotnego, tj. do stanu zgodnego z treścią umowy o numerze z dniar., zawartej pomiędzy Gwarantem oraz Wykonawcą. Zakończenie prac o których mowa w ust. 1 nastąpi do dniar.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie odtworzy fragmentu ulicy do stanu pierwotnego w terminie 3 dni licząc od dnia zakończenia prac o których mowa w ust. 1,

WZÓR

Wykonawca zapłaci na rzecz Gwaranta karę umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w odtworzeniu tej nawierzchni. Niezależnie od zapłaty kary umownej wskazanej w zdaniu poprzednim, Gwarant uprawniony jest do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych względem Wykonawcy do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, dla wykonania robót drogowych, Wykonawca wykona tymczasowe odtworzenie ul. Termin odtworzenia do stanu pierwotnego fragmentu ul. zostanie uzgodniony pomiędzy Gwarantem a Wykonawcą i spisany w formie aneksu do niniejszej umowy.

§4.

Gwarant obciąży Wykonawcę kosztami nadzoru w wysokości 1 500,00 zł. netto w postaci faktury VAT, płatnej przed podpisaniem niniejszej umowy.

§5.

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§6.

Wszelkie spory mogące powstać w związku z zawarciem niniejszej Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi Powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Gwaranta.

§7.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, stosuje się przepisy prawa polskiego.

§8.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden egzemplarz dla Beneficjenta gwarancji.

Wykonawca

Gwarant